

## ДОГОВОР № 12 о безвозмездном использовании

г. Асбест

01 сентября 2019

Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа «Малахит» Асбестовского городского округа, именуемая в дальнейшем «Школа», в лице директора **Одеговой Ольги Васильевны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице директора **Красильникова Александра Николаевича**, действующей на основании Устава, другой стороны. В соответствии с решением Думы Асбестовского городского округа от 30.05.2019 года № 22/3 «О внесении изменений и дополнений в Решение Думы Асбестовского городского округа от 25.12.2017 №5/5 «Об утверждении Перечня нежилых помещений, находящихся в собственности Асбестовского городского округа, переданных в безвозмездное пользование», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. «Школа» предоставляет, а «Учреждение» принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество - помещения в нежилом здании расположенное по адресу: Свердловская область, г. Асбест, **ул. Некрасова, д. 23**  
**Учебные помещения: спортивный зал – 42,8 кв.м; санитарно-гигиенические помещения: туалет – 3,7 кв.м; туалет – 6,4 кв.м; спортивный зал – 21,7 кв.м., общей площадью 74,6 кв.м.**

1.2. Помещение считается переданным в безвозмездное пользование с **01 сентября 2019 г. по 31 августа 2020 г.** для проведения тренировочных занятий в соответствии с согласованным расписанием (приложение №1) на текущий год.

1.3. На настоящий договор не распространяется действие п. 2.6. государственной программы приватизации, регулирующего порядок приватизации объектов нежилого фонда.

### 2. Права и обязанности сторон.

2.1. «Учреждение» обязуется:

- использовать помещение для размещения спортивных секций СШОР.
- содержать указанное помещение, и приступить к его использованию немедленно, со дня подписания настоящего договора;
- содержать помещение, санитарно-техническое и прочее оборудование в полной исправности, содержать в надлежащем порядке и чистоте территорию, площадки, примыкающие к помещению;
- содержать помещение в порядке, предусмотренном санитарными и противопожарными правилами;
- не производить конструктивных изменений (перепланировки) помещения без согласия «Школы»;
- не передавать помещение иным лицам в безвозмездное пользование, в аренду, по договору имущественного найма и не отчуждать его каким-либо другим способом, не использовать в качестве залога;
- при прекращении действия договора (по истечении его срока или досрочном его расторжении на условиях, определяемых действующим законодательством и настоящим договором) вернуть помещение «Школы» в состоянии, позволяющим его нормальную эксплуатацию, с учетом нормативного износа.

2.2. «Школа» обязуется:

- не вмешиваться в деятельность «Учреждения» по использованию помещения, если при этом не нарушаются условия настоящего договора, а также случаев, когда возникает реальная угроза причинения вреда помещению.

2.3. «Учреждение» имеет право:

- оставлять в своей собственности, произведенные им отдельные без вреда улучшения используемого помещения.

2.4. «Школа» имеет право:

- осуществлять контроль за состоянием, сохранностью и надлежащим использованием переданного в безвозмездное пользование помещением;

- получить по истечении срока договора или досрочном его расторжении на условиях, определяемых действующим законодательством и настоящим договором, переданное помещение в состоянии обусловленном договором, с учетом нормативного износа.

### 3. Срок действия договора, порядок рассмотрения споров.

3.1. Настоящий договор вступает в силу с **01 сентября 2019 года по 31 августа 2020 года.**

3.2. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора и неразрешимые путем переговоров, рассматриваются арбитражным судом в соответствии с действующим законодательством.

### 4. Условия изменения и расторжения договора.

4.1. Изменение условий и расторжение договора может иметь место по соглашению сторон или в соответствии с настоящим договором и регулируется действующим законодательством.

4.2. По требованию «Школы» договор может, быть расторгнут:

- если «Учреждение» пользуется помещением не в соответствии с договором;
- если «Учреждение» умышленно или по неосторожности ухудшает состояние помещения;

4.3. В случае, если ни одна из сторон не позднее, чем за один месяц до истечения срока настоящего договора, не предупредит другую сторону о своем желании расторгнуть договорные отношения, договор будет считаться продленным на один год на прежних условиях.

#### Юридические адреса сторон:

**Учреждение:**

624260, Свердловская обл.  
г. Асбест, ул. Ленинградская, 2  
Директор СИОП  
А.И. Красильников  
тел. 8-(343-65)-7-57-00

**Школа:**

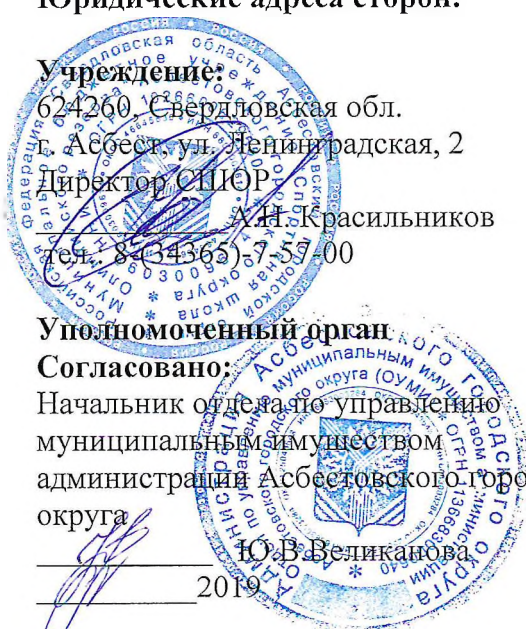
624260, Свердловская обл.  
г. Асбест, Некрасова, 23  
Директор МБУ СШ «Малахит» АГО  
Одегова О.В.  
тел. 8-(343-65)2-02-79

**Уполномоченный орган**

**Согласовано:**

Начальник отдела по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации Асбестовского городского  
округа

  
Ю.В. Великанова  
2019





Согласовано:  
Директор МБУСШ «Малахит» АГО  
*О.В. Одегова*  
01 сентября 2019



Утверждаю:  
Директор СПШОР  
*А.Н. Красильников*  
01 сентября 2019

Расписание тренировочных занятий отделений СПШОР  
в МБУСШ «Малахит» АГО

№ п/п	Дни занятий	Время занятий
1	Понедельник	16.00-19.00
	Вторник	07.00-08.00
		16.45-19.45
	Среда	16.00-19.00
	Пятница	16.00-18.00
	Суббота	07.00-08.00
		15.00-18.00
Воскресенье	10.00-11.00	
	15.00-18.00	
2	Понедельник	14.00-17.00
	Вторник	15.00-18.00
	Среда	16.00-18.00
	Пятница	14.0-18.00
	Суббота	09.00-14.00
		16.00-17.00
	Воскресенье	09.00-14.00

# Дополнительное соглашение № 1

к договору от 01 сентября 2019 № 12

«О безвозмездном использовании»

г. Асбест

« 01 » сентября 2020

Муниципальное бюджетное учреждение спортивная школа «Малахит» Асбестовского городского округа, именуемая в дальнейшем «Школа», в лице директора Одеговой Ольги Васильевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице директора Красильникова Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 01 сентября 2019 № 12 «О безвозмездном использовании» о нижеследующем:

1. Внести изменения в п. 3.1 раздела 3 «Срок действия договора, порядок рассмотрения споров» договора изложить в следующей редакции:

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2025 года.

2. Все остальные условия договора, не затронутые, настоящим дополнительным соглашением остаются в силе.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## Школа:

624260, Свердловская обл.,

г. Асбест, Некрасова, 23

тел.: 8-(34365) 2-02-79

Директор МБУСШ «Малахит»



Одегова О.В. Одегова

## Учреждение:

624260, Свердловская обл.,

г. Асбест, ул. Ленинградская, 2

тел.: 8-(34365) 7-57-00

Директор СШОР



Красильников А.Н. Красильников

**Дополнительное соглашение № 2**  
к договору от 01 сентября 2019 № 12  
о безвозмездном использовании

г. Асбест

«13» февраля 2023

**Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования спортивная школа «Малахит» Асбестовского городского округа**, именуемая в дальнейшем «Школа» в лице директора Одеговой Ольги Васильевны, действующей на основании Устава с одной стороны и **Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1» Асбестовского городского округа**, именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице директора Красильникова Александра Николаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 01 сентября 2019 № 12 о безвозмездном использовании о нижеследующем:

1. В связи со сменой наименований Муниципального бюджетного учреждения спортивная школа «Малахит» Асбестовского городского округа и Муниципального бюджетного учреждения «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа в преамбуле Договора от 01 сентября 2019 № 12 о безвозмездном использовании изменить на следующие наименования:

«Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования спортивная школа «Малахит» Асбестовского городского округа»;

«Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1» Асбестовского городского округа».

2. Пункт 1.1. раздела «Предмет договора» изложить в новой редакции:

«Школа» предоставляет, а «Учреждение» принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество, принадлежащее на праве оперативного управления «Школе», помещение в нежилом здании, расположенное по адресу: 624260 Свердловская область, г. Асбест, ул. Некрасова, д.23, кадастровый номер 66:34:0502005:432:

- спортивный зал – 43 кв.м. 1 этаж: помещение № 59 по поэтажному плану;

- раздевалка – 20,6: кв.м. 1 этаж: помещение № 48 по поэтажному плану;

- санитарно-гигиенические помещения: туалет – 3,7 кв. м, туалет 6,4 кв.м.»

3. В раздел «Юридические адреса сторон» внести изменения в части юридического адреса «Учреждения»:

«624261, Свердловская область, г.о. Асбестовский, г. Асбест, ул. Ленинградская, зд.2/2.»

4. Все остальные условия договора, не затронутые, настоящим дополнительным соглашением остаются в силе.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

### Юридические адреса сторон

#### Школа:

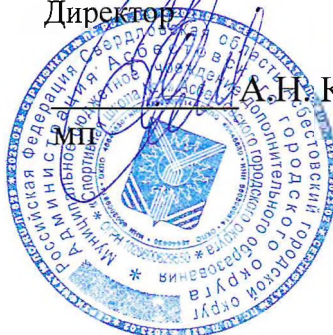
Муниципальное бюджетное учреждение  
дополнительного образования спортивная  
школа «Малахит» Асбестовского  
городского округа  
624260, Свердловская обл.,  
г. Асбест, ул. Некрасова, 23  
тел.: 8-(34365)2-02-79  
Директор



О.В. Одегова

#### Учреждение:

Муниципальное бюджетное учреждение  
дополнительного образования  
«Спортивная школа № 1» Асбестовского  
городского округа  
624261, Свердловская обл.,  
г.о. Асбестовский, г. Асбест,  
ул. Ленинградская, зд. 2/2  
тел.: 8-(34365) 7-57-00  
Директор



А.Н. Красильников