

Договор № 6/2019
безвозмездного пользования имуществом

г. Асбест

«09» января 2019 г.

Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Черняева Олега Ростиславовича, действующего на основании Устава и в соответствии с муниципальным заданием на 2019 год, с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа, в лице директора Красильникова Александра Николаевича, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», действующий на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Ссудодатель» предоставляет, а «Ссудополучатель» принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество на территории стадиона «Ураласбест», нежилые помещения (манежа), находящегося по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Павлова 2а, литера «А» (восточная трибуна), кадастровый номер 66:30/01:02:20:99:01, общей площадью – 1 803,8 кв.м. и плоскостные сооружения протяженностью 2000,0 кв.м.;

- спортивные помещения: спортивный зал общей площадью 709,0 кв.м. (помещение №1 на поэтажном плане первого этажа);

- санитарно-гигиенические помещения: туалет – 1,2 кв.м. (помещение №6 на поэтажном плане первого этажа), 1,2 кв.м. (помещение №7), душ 4,2 кв.м. (помещение №3), душ 4,1 кв.м. (помещение №11);

- вспомогательные помещения: раздевалка – 14,7 кв.м. (помещение №2 на поэтажном плане первого этажа), раздевалка – 14,5 кв.м. (помещение №8).

1.2. Передаваемое имущество, является частью объекта муниципальной собственности, находящегося в оперативном управлении у «Ссудодателя» и передается для организации деятельности спортивных секций, а именно, для проведения учебно-тренировочных занятий с учащимися спортивного отделения «Легкая атлетика» и учебно-тренировочной группы отделения «Льжкная подготовка» с целью реализации Единого календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Асбестовского городского округа на 2019 год.

1.3. Помещение передается в безвозмездное пользование без технической документации, относящейся к ней, которая хранится у «Ссудодателя».

1.4. По истечении срока действия Договора и исполнения всех условий и обязательств по Договору он может быть заключен на новый срок и на новых условиях.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Ссудодатель» имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль над состоянием, сохранностью и надлежащим использованием переданного помещения;

2.1.2. Получить по истечении срока Договора или досрочном его расторжении на условиях, определяемых действующим законодательством и настоящим Договором, переданное в безвозмездное пользование помещение в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию для его использования;

2.1.3. Досрочно расторгать Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством и настоящим Договором.

2.2. «Ссудодатель» обязуется:

2.2.1. В соответствии с условиями настоящего Договора предоставить «Ссудополучателю» помещение;

2.2.2. Обеспечивать свободный доступ «Ссудополучателя» к помещению и следить за соблюдением санитарно-гигиенических норм и состоянием указанного помещения;

2.2.3. Соблюдать и поддерживать технические, санитарные и пожарные нормы, а так же правила по содержанию и эксплуатации муниципального имущества;

2.2.4. Не передавать помещение в залог или вносить его как вклад в какое-либо предприятие в период действия Договора;

2.2.5. В случае прекращения договора по любым законным основаниям принять помещение от «Ссудополучателя».

2.3. «Ссудополучатель» имеет право:

2.3.1. Досрочно расторгать Договор в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством и настоящим Договором.

2.4. «Ссудополучатель» обязуется:

2.4.1. Принять от «Ссудодателя» помещение в соответствии с условиями настоящего Договора;

2.4.2. Использовать переданное помещение исключительно по назначению, указанному п. 1.2. настоящего Договора;

2.4.3. Определять количество спортивных групп, количество занимающихся, а также количество тренеров-преподавателей привлекаемых учреждением для работы с детьми и подростками;

2.4.4. Осуществлять набор в спортивную секцию детей и подростков;

2.4.5. Составлять расписание занятий (тренировок) в целях установления более благоприятного режима тренировок, отдыха обучающихся, обучения их в общеобразовательных и других учреждениях с учетом возрастных особенностей детей и подростков;

2.4.6. Предоставлять расписание за 15 дней до окончания полугодия.

2.4.7. Разрабатывать годовые текущие планы по подготовке обучающихся детей и подростков. Вести систематический учет, проводить анализ и обобщать результаты работы;

2.4.8. Обеспечивать укрепление и охрану здоровья обучающихся в процессе занятий, безопасность учебно-тренировочного процесса;

2.4.9. Следить за соблюдением санитарно-гигиенических норм и состоянием переданного помещения;

2.4.10. Соблюдать технические, санитарные и пожарные нормы, а так же правила при использовании переданного помещения;

2.4.11. Не передавать помещение либо его часть третьим лицам;

2.4.12. Немедленно извещать «Ссудодателя» о любом повреждении, аварии или ином событии, нанесшим (или грозящем нанести) помещению ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения помещения;

2.4.13. При прекращении действия настоящего Договора (по истечении его срока или досрочном его расторжении на условиях определяемых действующим законодательством и настоящим Договором) передать помещение «Ссудодателю» в состоянии, позволяющем его нормальную эксплуатацию;

2.4.14. Вход персонала и тренирующихся осуществлять через тамбуры со стороны передаваемых помещений (тамбуры – помещения №15 и 16 на поэтажном плане первого этажа).

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. По настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с

действующим законодательством РФ.

3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.

4. СРОК ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор действует с «01» января 2019 года до «31» декабря 2019 года.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Прекращение Договора возможно в любой другой срок по соглашению сторон, а также по волеизъявлению одной из сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим гражданским законодательством, или в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктом 5.4 настоящего Договора.

5.2. Изменение условий Договора может иметь место по соглашению сторон.

5.3. По требованию «Ссудодателя» настоящий Договор расторгается досрочно в одностороннем порядке (без обращения в суд), когда «Ссудополучатель»:

- после предупреждения «Ссудодателем» продолжает использовать помещение не по назначению, указанному в пункте 1.2 Договора;

- существенно ухудшает состояние помещения или инженерного оборудования;

- передает помещение либо его часть по любым видам договоров и сделок иным лицам.

Расторжение договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом осуществляется на основании письменного предупреждения «Ссудополучателя» о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок (часть третья статьи 619 Гражданского кодекса Российской Федерации), а также предложения расторгнуть договор (пункт 2 статьи 452 Гражданского кодекса Российской Федерации).

5.3.4. Договор может быть, досрочно расторгнут в случае, когда «Ссудополучатель» принимает решение и письменно уведомляет «Ссудодателя» о расторжении Договора, договор в данном случае считается расторгнутым по истечении одного месяца со дня получения «Ссудодателем» уведомления.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Любые копии настоящего Договора, не заверенные нотариусом или Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа не имеют юридической силы.

6.2. Все изменения, дополнения к настоящему Договору действительны, если они изложены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами и согласованы с Отделом по управлению муниципальным имуществом Асбестовского городского округа.

6.3. Вопросы, неурегулированные договором, регулируются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются судом, арбитражным судом в соответствии с их подведомственностью.

6.5. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, хранящихся у «Ссудодателя», «Ссудополучателя» и в Отделе по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ИНЫЕ РЕКВИЗИТЫ:

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

Муниципальное бюджетное учреждение
физической культуры и спорта
«Физкультурно-спортивный центр»
Асбестовского городского округа

Адрес: 624261, Свердловская область,
г. Асбест, ул. Уральская, дом 79/1
ИНН 6603018584 КПП 668301001
тел./факс 8 (34365) 7-74-45, 7-75-46

Директор МБУ ФКиС «ФСЦ» АГО



О.Р. Чернядев/

МП

Муниципальное бюджетное учреждение
дополнительного образования
«Специализированная детско-юношеская
спортивная школа Олимпийского резерва»
Асбестовского городского округа

Адрес: 624260, Свердловская область, г.
Асбест, ул. Ленинградская, д.2
ИНН 6603009614 КПП 668301001
Тел./факс 8 (34365) 7-57-00/ 7-52-31

Директор МБУДО СДЮСШОР АГО



А.Н. Красильников/

Согласовано:

Начальник отдела по управлению
муниципальным имуществом администрации
Асбестовского городского округа



Ю.В. Великанова

МП

**Дополнительное соглашение № 1
к договору от 09.01.2019 № 6/2019
безвозмездного пользования имуществом**

г. Асбест

«30» декабря 2019 г.

Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Чернядева Олега Ростиславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Красильникова Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны и каждый по отдельности – Сторона, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 09.01.2019 № 6/2019 безвозмездного пользования имуществом (далее – Соглашение) о нижеследующем:

5. Стороны договорились изложить пункт 4.1 раздела 4 «Срок договора» в следующей редакции: «Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2019 года и действует до 31 декабря 2024 года».

6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются положениями договора от 09.01.2019 № 6/2019 безвозмездного пользования имуществом.

7. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Адреса и реквизиты сторон.

«Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа
Адрес: 624260 Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, дом 79/1
ИНН 6603018584 КПП 668301001
тел./факс 8 (34365) 7-74-45, 7-75-46

«Ссудополучатель»:

Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа
Адрес: 624260, Свердловская область, г. Асбест, ул. Ленинградская, д.2
ИНН 6603009614 КПП 668301001
Тел./факс 8 (34365) 7-57-00/ 7-52-31

Директор МБУ ФКиС «ФСЦ» АГО



/О.Р. Чернядев/

Директор СИОР



/ А.Н. Красильников/

Дополнительное соглашение № 2
к договору от 09 января 2019 № 6/2019
безвозмездного пользования имуществом

г. Асбест

«01» февраля 2023

Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа, именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице директора Чернядева Олега Ростиславовича, действующего на основании Устава с одной стороны и **Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1» Асбестовского городского округа**, именуемое в дальнейшем «**Ссудополучатель**», в лице директора Красильникова Александра Николаевича, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 09 января 2019 № 6/2019 безвозмездного пользования имуществом о нижеследующем:

1. В связи со сменой наименования Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа изменить в преамбуле Договора от 09 января 2019 № 6/2019 безвозмездного пользования имуществом (далее - Договор) наименование «Ссудополучателя» на следующее:

«Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1» Асбестовского городского округа».

По всему тексту Договора наименование Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа Олимпийского резерва» Асбестовского городского округа заменить на Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа № 1» Асбестовского городского округа.

2. Стороны договорились пункт 1.1. раздела «Предмет договора» изложить в новой редакции:

«Ссудодатель» предоставляет, «Ссудополучатель» принимает в безвозмездное временное пользование муниципальное имущество, расположенное на территории стадиона «Ураласбест», нежилые помещения, находящиеся по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Павлова 2а, кадастровый (условный) номер 66:30/01:02:20:99:01. общей площадью – 1 803,8 кв.м., принадлежащего ссудодателю на праве оперативного управления, внесена запись о государственной регистрации права № 66-01/30-35-2006-70 от 02.08.2006:

- спортивный зал общей площадью 709,0 кв.м. (помещение № 1 на поэтажном плане первого этажа), в котором находятся четыре беговые дорожки, протяжённостью 110 м., место для прыжков, состоящее из дорожки для разбега и места (ямы) для приземления;

- санитарно-гигиенические помещения: туалет – 1,2 кв. м. (помещение № 6 на поэтажном плане первого этажа), туалет -1,2 кв. м. (помещение № 7 на поэтажном плане первого этажа), душ - 4,2 кв. м. (помещение № 3 на поэтажном плане

первого этажа), душ - 4,1 кв. м. (помещение № 11 на поэтажном плане первого этажа);

- раздевалка – 14,7 кв. м. (помещение № 2 на поэтажном плане первого этажа), раздевалка – 14,5 кв. м. (помещение № 8 на поэтажном плане первого этажа).

Плоскостные сооружения протяжённостью 2000,0 кв.м., расположенные на земельном участке, кадастровый номер 66:34:0502011:80:

- лыже-роллерная трасса протяжённостью 1000 м.;

- лыжная трасса протяжённостью 1000 м.;

- ядро стадиона: беговые дорожки в количестве семи штук, протяжённостью 400 м., место для прыжков, состоящее из дорожки для разбега и места (ямы) для приземления;

Лыжную трассу, расположенную в лесном массиве на земельном участке в кадастровом квартале 66:34:0502015.

3. Стороны договорились пункт 1.4. Раздела «Предмет договора» изложить в новой редакции:

« По истечении срока действия Договора и исполнения всех условия и обязательств по Договору, он автоматически пролонгируется на один (следующий) год, если ни одна из сторон письменно не заявит о намерении его расторгнуть за пятнадцать календарных дней до истечения установленного срока».

4. В разделе 7 «Юридические адреса сторон и иные реквизиты» изменить реквизиты «Ссудополучателя»: 624261, Свердловская область, г.о. Асбестовский, г. Асбест, ул. Ленинградская, зд.2/2.

5. Все остальные условия договора, не затронутые, настоящим дополнительным соглашением остаются в силе.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Юридические адреса сторон и иные реквизиты

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное учреждение
физической культуры и спорта
«Физкультурно-спортивный центр»
Асбестовского городского округа
624260, Свердловская обл.,
г. Асбест, ул. Уральская, 79/1
ИНН 6603018584 КПП 668301001
тел.: 8-(34365)7-74-45

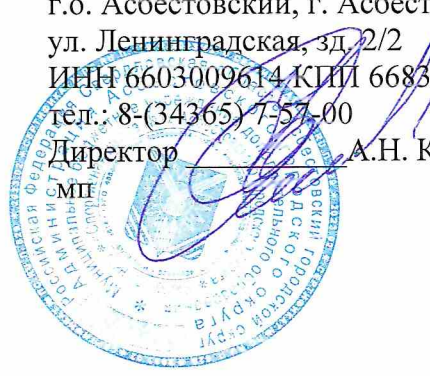
Директор _____
О.Р. Чернядев



Ссудополучатель:

Муниципальное бюджетное учреждение
дополнительного образования
«Спортивная школа № 1» Асбестовского
городского округа
624261, Свердловская обл.,
г.о. Асбестовский, г. Асбест,
ул. Ленинградская, зд. 2/2
ИНН 6603009614 КПП 668301001
тел.: 8-(34365)7-57-00

Директор _____
А.Н. Красильников





**Уральский
федеральный
университет**

имени первого Президента
России Б.Н.Ельцина

СпортСертификация

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
ОТКРЫТЫХ И КРЫТЫХ СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ
«УрФУ СпортСертификация»**

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В ЕДИНОМ РЕЕСТРЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ
СИСТЕМ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ 05.08.2013 г.
Регистрационный № РОСС RU.E1078.04ЖИТО

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ СДС УРФУ СС.003.СО.504

номер сертификата

Срок действия с 18 декабря 2021 г. по 17 декабря 2024 г.

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ: *ООО «УралСпортСертификат», аттестат
аккредитации № СДС УРФУ СС.ОС.003 от 01.11.2019г,*

Юридический адрес: 620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д.20, офис 103

(наименование органа по сертификации, юридический адрес)

подтверждает, что

ОБЪЕКТ СЕРТИФИКАЦИИ: *Дистанция спортивная для лёгкой атлетики,
расположенный по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Павлова, 2А.*

(устоявшееся наименование объекта спорта, фактический адрес)

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ:

*ГОСТ Р 55529-2013 «Объекты спорта. Требования безопасности при проведении
спортивных и физкультурных мероприятий. Методы испытаний»*

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН: *Муниципальное бюджетное учреждение физической
культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского
округа*

Юридический адрес: 624480, Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, 79/1.

(наименование заявителя, юридический адрес)

НА ОСНОВАНИИ: *Правила функционирования системы, протокола проверки
объекта № СДС УРФУ СС.003.ППО.504 от 17.12.2021 г.*

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: *Классификация объекта и перечень
культивируемых видов спорта, указаны в приложении к настоящему сертификату*

Руководитель ОС

М.П.

Эксперт


Захаров Р.И.


Набойченко Е.С.

274915

РОССИЙСКАЯ



ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним
Главное управление Федеральной регистрационной
службы по Свердловской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи: 02.08.2006 г.

Документы – основания Распоряжение главы Асбестовского городского округа N 180-РГ от 06.05.2006 г.,
Акт приема-передачи от 06.05.2006 г.

Субъект (субъекты) права Муниципальное учреждение "Физкультурно-спортивный центр" Асбестовского городского округа,
ИНН 6603018584,
дата регистрации: 26.01.2006 г.
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 66 №005010052, выдано Инспекцией ФНС по г.Асбесту Свердловской области за основным государственным регистрационным номером 1069603001423
адрес (место нахождения): Свердловская область, г.Асбест, ул. Уральская, д. 79, корп.1

Вид права оперативное управление

Объект права нежилое здание, литер А,
назначение: нежилое,
площадь: общая - 1803.8 кв.м.
адрес: Свердловская область, г.Асбест, ул. Павлова

Кадастровый (условный) номер 66:30/01:02:20:99:01

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02.08.2006 г. произведена запись регистрации №66-01/30-35/2006-70

Государственный регистратор Великанова Ю.В.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

66 АЕ № 200734

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Свердловской области

Дата выдачи: 10.04.2012 г.

Документы-основания:

Распоряжение Администрации Асбестовского городского округа "О предоставлении земельного участка с целевым использованием под объект образования физической культуры и спорта (стадион) Муниципальному бюджетному Учреждению "Физкультурно-спортивный центр" Асбестовского городского округа в постоянное (бессрочное) пользование" №183-РА от 12.03.2012 г.

Распоряжение Администрации Асбестовского городского округа "О внесении изменений в распоряжение администрации Асбестовского городского округа от 12.03.2012 г. № 183-РА "О предоставлении земельного участка под объект образования физической культуры и спорта (стадион) Муниципальному бюджетному учреждению "Физкультурно-спортивный центр" Асбестовского городского округа в постоянное (бессрочное) пользование" №254-РА от 02.04.2012 г.

Субъект (субъекты) права:

Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта "Физкультурно-спортивный центр" Асбестовского городского округа. ИНН 6603018584. ОГРН 1069663001423. КПП 660301001. Дата регистрации: 26.01.2006 г., наименование органа регистрации: Инспекция ФНС по г. Асбесту Свердловской области. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Свердловская область, г. Асбест, ул. Уральская, д. 79/1.

Вид права: постоянное (бессрочное) пользование

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под объект физической культуры и спорта (стадион). Площадь: 80750 кв.м.

Адрес (местоположение):

Свердловская область, г. Асбест, район улиц Павлова-Мира

Кадастровый (или условный) номер:

66:34:0502011:80

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 10.04.2012 г. сделана запись регистрации № 66-66-30/002/2012-910

Государственный регистратор:
66 АЕ № 200734

/ Стригулина К. А. /



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АСБЕСТОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 03.06.2010 г. № 39-РА
г. Асбест

*О присвоении номера 2а имущественному комплексу объектов
недвижимости стадиона «Ураласбест»
в городе Асбесте, по улице Павлова*

В связи с уточнением местоположения объектов недвижимости, принадлежащих на праве оперативного управления муниципальному учреждению «Физкультурно- спортивный центр» Асбестовского городского округа, Управление архитектуры и градостроительства Асбестовского городского округа руководствуясь статьей 20 Правил землепользования и застройки Асбестовского городского округа, утвержденных решением Думы Асбестовского городского округа № 41/1 от 26.01.2007г.,

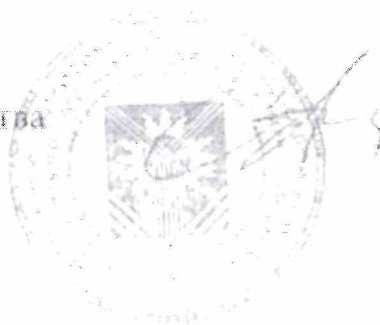
1. Присваивает имущественному комплексу объектов недвижимости (здания и сооружения нежилого назначения Литер А, А1, А2, А2, А3, А4) стадиона « Ураласбест» адрес:

Адрес объекта: город Асбест, улица Павлова,
номер 2а.

2. Открытому акционерному обществу «Архитектурно-градостроительная компания» (Грейскоп А.И.), филиалу СОГУП «Областной Центр недвижимости» «Асбестовское Бюро технической инвентаризации и регистрации недвижимости» (Яруллова Л.Ф.) (по согласованию), внести изменения в техническую документацию на данный объект недвижимости.

Адресная схема прилагается.

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства



С. И. Альперин.



АДМИНИСТРАЦИЯ АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.05.2023

№ 401-РА

г. Асбест

О разрешении на использование земельного участка

Рассмотрев заявление Директора Муниципального бюджетного учреждения физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Черняева Олега Ростиславовича в соответствии с пунктом 4 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановлением Правительства Свердловской области от 26.08.2021 № 543-ПП «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов», Решением Думы Асбестовского городского округа Свердловской области от 26.09.2019 № 26/9 «Об утверждении Правил благоустройства территории Асбестовского городского округа в новой редакции», статьями 6, 27, 30 Устава Асбестовского городского округа, принимая во внимание Приказ Минстроя Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов»:

1. Разрешить Муниципальному бюджетному учреждению физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа использовать земельный участок в кадастровом квартале 66:34:0502015, категория земель – земли населенных пунктов, общей площадью 123520 кв.м, расположенный по адресу Свердловская область, город Асбест, в районе карьера АО «Малышевское рудоуправление», с разрешенным видом использования земельных участков – площадки для занятий спортом (подготовка лыжных трасс) сроком на 49 лет, в соответствии с приложенной схемой расположения испрашиваемого земельного участка, без вырубki существующих зеленых насаждений.

2. Муниципальному бюджетному учреждению физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, выполнить требования, предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа (Великанова Ю.В.):

ВХ № 147
от 06.10.23

1) в течение десяти дней направить копию настоящего распоряжения в Асбестовский отдел Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора;

2) в течение 3-х рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение Муниципальному бюджетному учреждению физической культуры и спорта «Физкультурно-спортивный центр» Асбестовского городского округа с приложением документов, представленных заявителем.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа (Яцкевич В.В.) обеспечить контроль соблюдения строительных норм и правил при проведении работ по устройству площадки для занятий спортом (подготовка лыжных трасс) в границах земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения.

5. Муниципальному казенному учреждению «Управление заказчика жилищно-коммунального хозяйства города Асбеста» (Туруткин Ю.И.) обеспечить контроль соблюдения Правил благоустройства территории Асбестовского городского округа в новой редакции, утвержденных решением Думы Асбестовского городского округа от 29.07.2021 № 51/5, при проведении работ по устройству площадки для занятий спортом (подготовка лыжных трасс) в границах земельного участка, указанного в п.1 настоящего распоряжения.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Асбестовского городского округа Ю.В. Великанову.

Глава
Асбестовского городского округа



Н.Р. Тихонова

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 123520 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	412730.77	1583637.05
2	412724.46	1583666.57
3	412607.87	1583790.62
4	412584.00	1583885.42
5	412657.15	1583990.20
6	412654.66	1584004.54
7	412644.02	1584004.49
8	412527.87	1584003.98
9	412502.45	1584001.07
10	412312.03	1583968.66
11	412272.52	1583912.07
12	412272.91	1583896.32
13	412335.34	1583697.22
14	412342.81	1583610.22
15	412454.23	1583617.94
16	412474.82	1583619.37
17	412526.33	1583622.93
18	412641.12	1583630.89
19	412696.14	1583634.70
1	412730.77	1583637.05

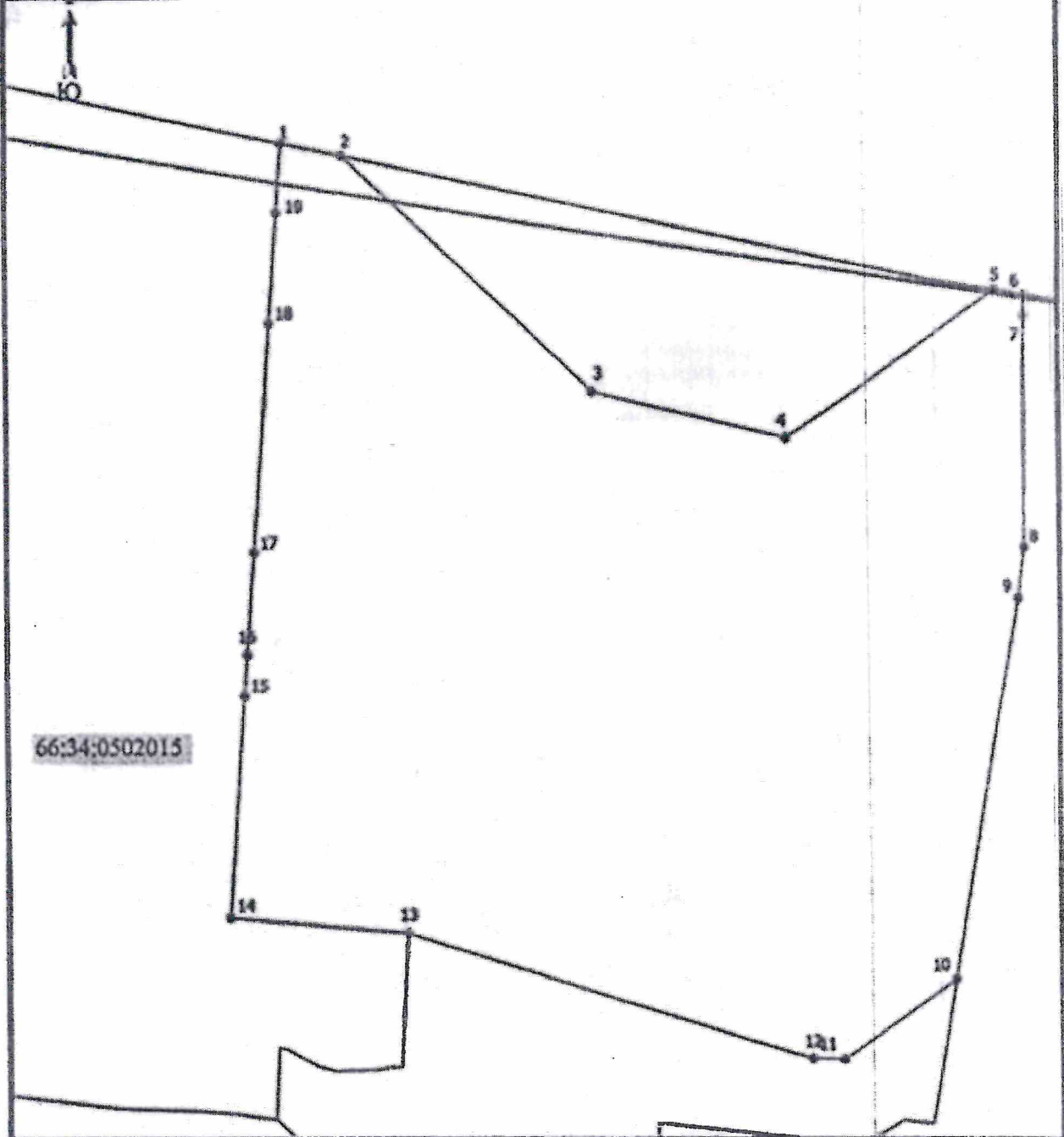
Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Свердловская обл., г. Асбест,
в районе карьера АО "Малышевское рудоуправление"

Категория земель: земли населенных пунктов

Метод формирования СРЗУ на КПТ: формирование из земель

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-66, зона I



66:34:0502015

Масштаб 1:2900

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 66:34.0502015 - Номер кадастрового квартала